Arjona, 27 de mayo de 2025

Señores
CONSTRUCCIONES HERCAR SAS
Rocío Herrera Cárcamo
Representante legal

Referencia: Contrato Nº 000302202203 "Mantenimiento y mejoramiento de vías terciarias del programa Colombia rural en el Municipio de Arjona-Bolívar".

Asunto: Respuesta a oficio No. ARJ-089 del 26 de mayo de 2025.

Cordial Saludo;

Por medio de la presente damos respuesta a su oficio No. ARJ-089 del 26 de mayo de 2025:

1. Como es de su conocimiento desde el día 15 de marzo de 2025 se iniciaron las actividades de demolición de la estructura existente, de la cual las aletas y los muros presentaron un ancho de 1.40 metros, situación que fue imprevista y que conllevo a un bajo rendimiento de la maquinaria utilizada para este tipo de actividades; adicional a esto por la dureza de la estructura se utilizó la instalación de cemento expansivo como se puede evidenciar en el registro fotográfico, con el fin de mejorar el rendimiento de la maquinaria y una fisuración más rápida de las aletas y los muros. Toda esta situación genero un retraso en el cronograma de aproximadamente un mes, mas 10 días en la instalación del cemento expansivo y 7 días de lluvias, las cuales iniciaron a finales del mes de abril, en total debido a la situación presentada y evidenciada se presentaron 47 días de retraso al cronograma previsto.

2. Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente, solicitamos formalmente una prórroga de 30 días, tiempo en el cual se finalizaran las obras que son objeto de este contrato, de acuerdo al plan de contingencia y reprogramación presentados con este oficio.

Adjuntamos tabla de días y horas trabajadas por la retroexcavadora de orugas con martillo, adjuntamos registro fotográfico de las actividades donde se evidencia el espesor del muro-aleta, de la instalación del cemento expansivo, de acero figurado en el sitio de la obra para el box.

Atentamente;

RAFAEL SANTIAGO NAAR
Contratista

TABLA LIQUIDACIÓN POR DÍAS Y HORAS DE LA RETROEXCAVADORA

HMA INVERSIONES SAS

LIQUIDACION DE HORAS MAQUINA

CLIENTE	RAFAEL CESAR SANTIAGO NAAR	**FECHA**	12/03/2025
OBRA	ROCHA	**COTIZACION**	27

EQUIPO: RETRO HITACHI

FECHA	DIA	OPERADOR	EQUIPO	INFORME	TOTAL HRS	VALOR HORA	TOTAL
15/03/2025	SABADO	RAFAEL SANTOS	HITACHI	4293	8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
17/03/2025	LUNES	RAFAEL SANTOS	HITACHI	4294	8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
18/03/2025	MARTES	RAFAEL SANTOS	HITACHI	4295	8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
19/03/2025	MIÉRCOLES	RAFAEL SANTOS	HITACHI	4296	8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
20/03/2025	JUEVES	RAFAEL SANTOS	HITACHI	4297	8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
21/03/2025	VIERNES	RAFAEL SANTOS	HITACHI	VARADA		$ 370.000,00	$ -
22/03/2025	SÁBADO	RAFAEL SANTOS	HITACHI	4298	8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
25/03/2025	MARTES	RAFAEL SANTOS	HITACHI	4299	8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
26/03/2025	MIÉRCOLES	RAFAEL SANTOS	HITACHI		8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
27/03/2025	JUEVES	RAFAEL SANTOS	HITACHI		8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
28/03/2025	VIERNES	RAFAEL SANTOS	HITACHI		8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
29/03/2025	SÁBADO	RAFAEL SANTOS	HITACHI		6	$ 370.000,00	$ 2.220.000,00
3/04/2025	JUEVES	RAFAEL SANTOS	HITACHI		8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
4/04/2025	VIERNES	RAFAEL SANTOS	HITACHI		8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
5/04/2025	SÁBADO	RAFAEL SANTOS	HITACHI		8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
7/04/2025	LUNES	ELKIN AVILEZ	HITACHI		5	$ 370.000,00	$ 1.850.000,00
8/04/2025	MARTES	ELKIN AVILEZ	HITACHI		8	$ 370.000,00	$ 2.960.000,00
17/04/2025	JUEVES S	ELKIN AVILEZ	HITACHI		7	$ 370.000,00	$ 2.590.000,00
18/04/2025	VIERNES S	ELKIN AVILEZ	HITACHI		5	$ 370.000,00	$ 1.850.000,00
22/04/2025	MARTES	ELKIN AVILEZ	HITACHI		6	$ 370.000,00	$ 2.220.000,00
4/05/2025	DOMINGO	ADAN MARIMON	HITACHI	4311	2	$ 370.000,00	$ 740.000,00
5/05/2025	LUNES	ADAN MARIMON	HITACHI	4312	7	$ 370.000,00	$ 2.590.000,00
10/05/2025	SABADO	ADAN MARIMON	HITACHI	4509	6	$ 370.000,00	$ 2.220.000,00
12/05/2025	LUNES	ADAN MARIMON	HITACHI	4510	5,5	$ 370.000,00	$ 2.035.000,00
13/05/2025	MARTES	ADAN MARIMON	HITACHI	VARADA		$ 370.000,00	$ -
14/05/2025	MIÉRCOLES	ADAN MARIMON	HITACHI	4511	5	$ 370.000,00	$ 1.850.000,00
15/05/2025	JUEVES	ADAN MARIMON	HITACHI	4512	9	$ 370.000,00	$ 3.330.000,00
16/05/2025	VIERNES	ADAN MARIMON	HITACHI	4513	4	$ 370.000,00	$ 1.480.000,00
		TOTAL HORAS			**179,5**	**Subtotal**	$ 66.415.000,00
						Transporte HITACHI	$ 1.900.000,00
						Total	**$ 68.315.000,00**

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES



Fotografía No. 1. Espesor del muro-aleta encontrado.



Fotografía No. 2. Actividades de demolición con retroexcavadora.



Fotografía No. 3. Actividades de demolición con retroexcavadora.



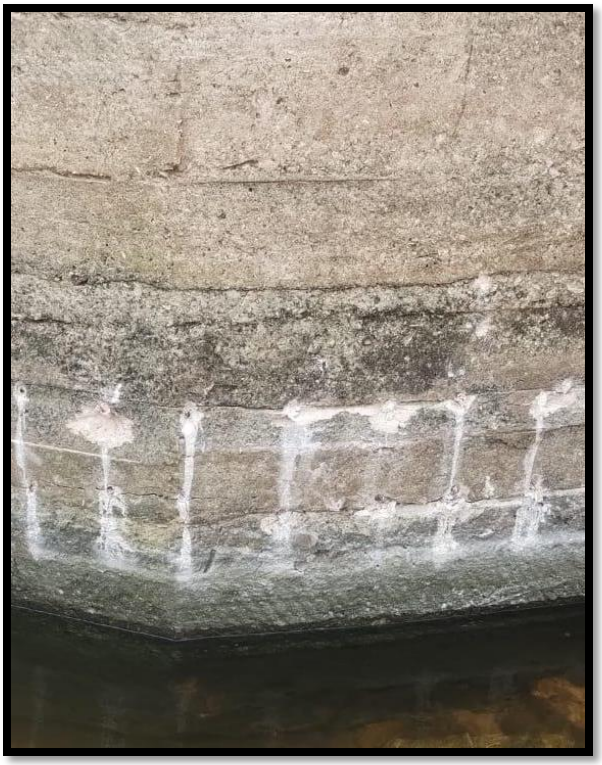
Fotografía No. 4. Actividades de instalación de cemento expansivo.



Fotografía No. 5. Actividades de instalación de cemento expansivo



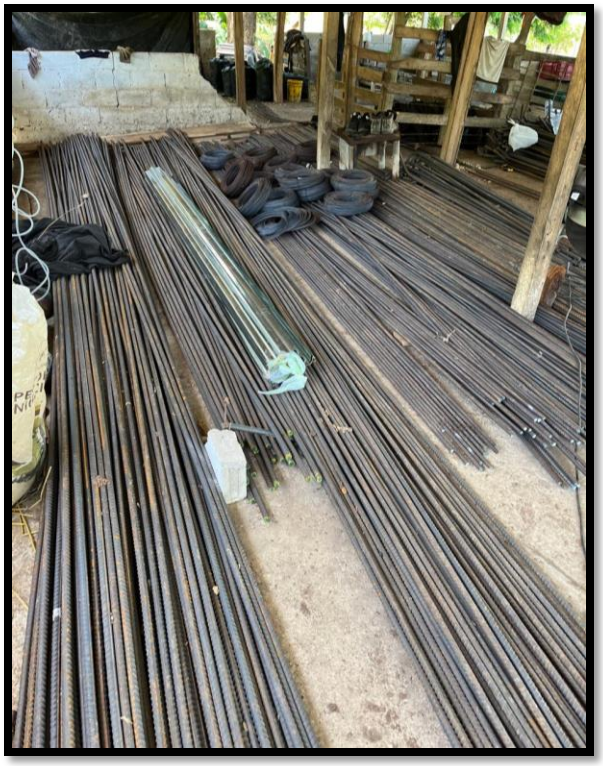
Fotografía No. 6. Actividades de instalación de cemento expansivo



Fotografía No. 7. Actividades de instalación de cemento expansivo



Fotografía No. 8. Acero figurado.



Fotografía No. 9. Acero figurado.



Fotografía No. 10. Vista superior finalización de la actividad de demolición.